

Vista da nord



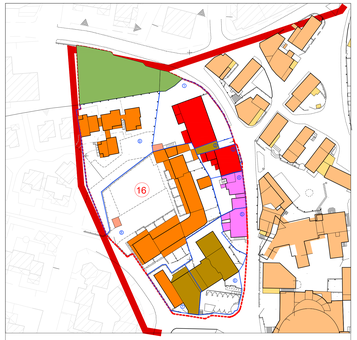
Vista da ovest



Vista da est

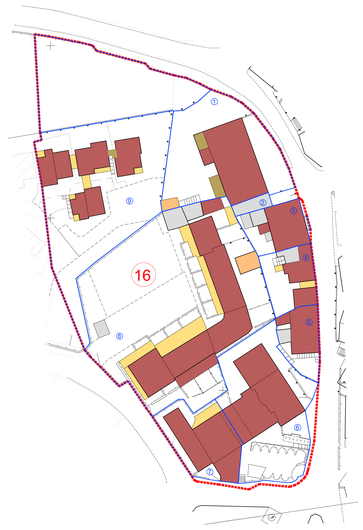


Vista zenitale

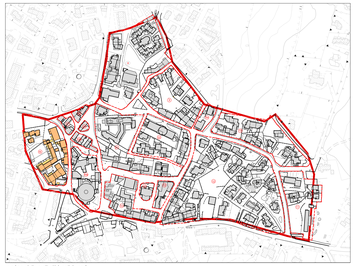


DESTINAZIONE D'USO DEL TESSUTO EDILIZIO

- Perimetro Centro di Antica e Prima Formazione
- Edificio Residenziale
- Struttura ricettiva turistica
- Edificio per Attività Commerciale/ Terziaria
- Edificio per Attività Artigianale
- Edificio con Funzioni Miste (Res/Comm/Art/Serv)
- Edificio di servizio alla residenza
- Vecchia costruzione abbandonata
- Area libera
- Servizio Pubblico
- Servizio privato di interesse pubblico
- Piazza, spazio attrezzato, parcheggio



PLANIMETRIA DI DETTAGLIO 1:500



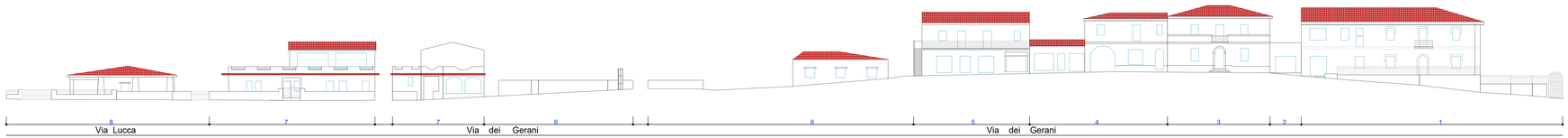
INQUADRAMENTO URBANO

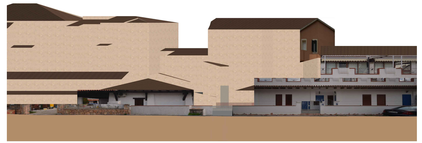
LEGENDA

- PERIMETRO DEL CENTRO MATRICE
- PERIMETRO ISOLATI
- UNITA' EDILIZIE
- CORTILI, SPAZI LIBERI
- TETTOIA / VERANDA
- COPERTURA A TETTO
- COPERTURA A TERRAZZO
- COPERTURA A SOLAIO

Vista da sud





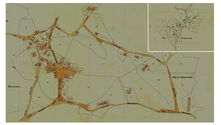






COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di OLBIA - TEMPIO



ANALISI STATO ATTUALE

Gennaio - 2021

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA E ANTICA FORMAZIONE DEL COMUNE DI SAN TEODORO
" San Teodoro centro e Fraz. di Lu Naracheddu"

PIANO PARTICOLAREGGIATO SAN TEODORO

QUADRO GENERALE E ANALISI STATO ATTUALE

IISOLATO 11 SAN TEODORO - ANALISI : Planimetrie, Profili e Prospetti Stradali.

14.11

SCALA: 1: 200/500

PROGETTISTA:
Arch. Franco Niffoi

apave Certification ISO 9001

STAZIONE APPALTANTE:
COMUNE DI SAN TEODORO

IL RUP:
Geom. RICCARDO INZAINA

COD.	FS	CAR	STC	PROG	ST
STPP	A				

Arch. Franco Niffoi Via Deffenu n°31 08100 Nuoro
tel.0784.35602 studio.niffoi@gmail.com
P.E.C. franco.niffoi@archiworldpec.it